



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR  
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo  
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



DESPACHO

Processo:	2805001/2024
Fls.:	1771
Rubrica:	

À  
Assessoria Jurídica,

Anexo ao presente estamos encaminhando o processo licitatório nº 002/2024 na modalidade COCORRÊNCIA ELETRÔNICA, que versa sobre o Registro de preços para eventual e futura contratação de empresa para executar os serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da prefeitura Municipal de Bom Lugar / MA, para análise da íntegra do processo, bem como dos atos praticados na sessão pública realizada e posterior emissão de parecer favorável ou não ao seu prosseguimento.

Bom Lugar, Estado do Maranhão, em 21 de agosto de 2024.

  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ ERIVANE DA SILVA LAGO**  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS



**PARECER JURÍDICO CONCLUSIVO PGM/PMBL**

Processo:	2805001/2024
	1772
Rubrica:	

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 2805001/2024**

**MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº: 002/2024**

**PARECER FINAL. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2024. CUJO OBJETO É O REGISTRO DE PEÇOS PARA EVENTUAL E FUTURA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR/MA.**

**I. RELATÓRIO**

Solicita-se a esta Procuradoria-Geral análise e emissão de parecer acerca do procedimento licitatório na modalidade Concorrência Eletrônica, tipo menor preço global, que tem por objeto o registro de preços para eventual e futura contratação de empresa para executar os serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Prefeitura Municipal de Bom Lugar/MA.

Concluída a sessão e publicado o resultado da Concorrência Eletrônica, o processo foi remetido a esta Procuradoria, para a análise dos aspectos jurídicos e emissão de parecer final, conforme preceitua a legislação vigente. Este Parecer, portanto, tem o escopo de assistir a administração municipal no controle interno da legalidade dos atos administrativos praticados no procedimento licitatório.

Antes, porém, é necessário frisar que, em momento anterior, esta Procuradoria Jurídica, em atendimento ao artigo 53 da Lei nº. 14.133/2021, examinou e aprovou a minuta do Edital e seus anexos constitutivos, bem como considerou



regular o procedimento administrativo até aquela ocasião, nos exatos termos do parecer prévio constante dos autos.

Processo:	28050040024
Fis.:	1773
Rubrica:	

## II. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

De início, cumpre destacar o caráter estritamente jurídico do presente opinativo, ou seja, a análise cingir-se-á à adequação jurídico-formal do procedimento licitatório em apreço aos ditames da legislação correlata.

Assim, considerações de índole técnica, como a escolha de serviços, projetos, avaliação de preços, avaliação de quantitativos, justificativa da contratação, bem como quaisquer juízos de conveniência e oportunidade envolvidos na contratação, por consistirem no próprio mérito administrativo, são de inteira e exclusiva responsabilidade do órgão consulente e, mais de perto, dos setores técnicos que lhe prestaram auxílio, não cabendo a este departamento atuar em substituição às suas doutas atribuições.

No caso em tela, a análise do presente parecer é restrita aos parâmetros determinados pela Lei nº 14.133/2021.

## III. DA ANÁLISE FÁTICA

Iniciando-se a análise da fase externa da Concorrência Eletrônica, a convocação dos interessados se deu por meio de aviso tempestivamente publicado em jornal de circulação regional, Diário Oficial do Estado, Diário Oficial do Município, no site da Prefeitura Municipal de Bom Lugar, e no portal pelo qual foi processada e julgada a licitação (Portal de Compras Públicas), do qual constou o objeto da licitação, bem como a indicação do local, dia e horários em que foi franqueado o acesso à integra do edital.

Os interessados foram convocados com a divulgação do Edital no site da Prefeitura Municipal, bem como no sistema <http://www.portaldecompraspublicas.com.br/>, tendo este cumprido seus requisitos, com prazo não inferior a **10 (dez) dias uteis** para os interessados prepararem e apresentarem suas propostas.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR  
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo  
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



Processo:	28250012024
Fls.:	1744
Rubrica:	

No que atine ao cumprimento do disposto no artigo 55, inciso II, alínea "a" da Lei nº 14.133/2021, foi respeitado o prazo de 10 (dez) dias úteis, contados a partir da divulgação do edital até a realização da sessão pública eletrônica para análise julgamento das propostas.

No dia e hora previamente marcados ocorreu o certame. Houve suspensões do presente processo para intervalos e análises documentais, uma vez que o procedimento contou com a participação de várias empresas, bem como se fez necessária a análise do Setor Técnico de Engenharia desta Administração Pública sobre documentos de qualificação técnica e propostas apresentadas pelas licitantes, de modo que os documentos foram solicitados em momentos oportunos, via sistema.

Na data de **16/08/2024**, a sessão pública fora finalizada pelo Agente de Contratação, sendo obedecidos os procedimentos previstos na Lei nº. 14.133/2021, lavrando-se a respectiva ata, constante nos autos.

O curso do certame teve suspensões pontuais pelo Agente de Contratação, para fins de se obter uma análise criteriosa de documentos de habilitação das empresas participantes, análise de propostas, e etc, conforme se denota da Ata Final da licitação, constante nos autos.

Superadas as fases do presente procedimento licitatório, o Agente de Contratação declarou como vencedora a empresa:

**I.O.S EMPREENDIMENTOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 19.541.608/0001-51, localizada na Rua 05, CONJ RES PQ NACIONAL 1, N° 12, CENTRO, MATOES DO NORTE/MA, com proposta de preços totalizando o valor global de **R\$ 6.222.600,52 (seis milhões e duzentos e vinte e dois mil e seiscentos reais e cinquenta e dois centavos)**.

A empresa retro mencionada cumpriu todos os requisitos editalícios e ofereceu os melhores preços, conforme valores constantes tanto na ata quanto na proposta e adjudicação referidas nos autos.

Respeitado o prazo recursal, houve intenção de recurso por parte dos licitantes participantes do certame, analisado e indeferido pelo agente de contratação.



Processo:	28052017021
Fis.:	1795
Rubrica:	5

Cumprido informar que os itens vencedores foram devidamente adjudicados pelo Secretário Municipal de Obras, Urbanismo, Transporte e Trânsito, ao licitante ofertante da melhor proposta.

Em análise a ata presente aos autos, verifica-se que o procedimento transcorreu normalmente, com participação de várias empresas licitantes, assim como o registro de suas propostas, apresentação de documentos de aceitabilidade de proposta, abertura da fase de disputa de lances, com a declaração de vencedor(es) nos itens licitados, bem como o envio e análise de documentos de habilitação pelo Agente de Contratação e ainda a concessão de prazo para eventuais recursos.

Tendo em vista ser de obrigação do Agente de Contratação, conforme art. 8º, parágrafo 5º da Lei Federal nº. 14.133/2021, acompanhar o trâmite da licitação, dar impulso ao procedimento licitatório e executar quaisquer outras atividades necessárias ao bom andamento do certame até a homologação, verifica-se que a atuação deste atingiu o fim pretendido.

#### IV. CONCLUSÃO

Após análise completa da Concorrência Eletrônica nº 002/2024, verifica-se que o procedimento licitatório cumpriu todas as etapas da fase externa previstas na Lei nº 14.133/2021 e na regulamentação municipal.

Diante do exposto, não havendo recursos pendentes de julgamento, não tendo sido constatado qualquer vício, tendo sido adjudicado o objeto ao licitante vencedor, e uma vez que o procedimento licitatório realizado na modalidade concorrência, na sua forma eletrônica, transcorreu com transparência, lisura, legalidade, moralidade e probidade, poderá a Autoridade competente Homologar o procedimento licitatório com o atendimento de todas as normas editalícias, determinando a contratação do(s) vencedor(es), observados os prazos legais.

Destarte, a presente licitação preenche os requisitos exigidos pela Lei nº 14.133/2021 e legislação municipal, bem como suas alterações posteriores, e demais legislações pertinentes, dando condição satisfatória à homologação da(s) proposta(s) vencedora(s), isso se conveniente à Administração Municipal.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR  
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo  
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



Processo:	202400115021
Fls.:	1796
Rubrica:	☉

É como opino, ressalvado o juízo de mérito da Administração e os aspectos técnicos, econômicos e financeiros, que escapam à análise jurídica desta Procuradoria.

Encaminhem-se os autos ao Secretário Municipal de Obras, Urbanismo, Transporte e Trânsito, para conhecimento e adoção das providências cabíveis. Ressalto que a autoridade administrativa deverá zelar pela correta condução do processo administrativo submetido a exame, sendo de sua inteira responsabilidade a observância às normas legais de regência e às recomendações constantes do opinativo.

Salvo melhor juízo, é o que nos parece.

Bom Lugar (MA), em 22 de agosto de 2024.

**MANOEL SILVA MONTEIRO NETO**  
Assessor Jurídico  
OAB/MA nº 17.700  
PORTARIA Nº 010/2021/GABINETE