

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Processo: 2203003 / 20 23
Fls.: 311
Rubrica:

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO EXTRAJUDICIAL
RUA COLOMENESE Nº 05, CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.133-000
Ivonete Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora

ESTADO DO MARANHÃO OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, a requerimento da pessoa interessada, que a presente é reprodução autêntica da **MATRÍCULA Nº 1.523**, Livro 2 - Registro Geral, nos termos do artigo 19 da Lei 6.015/73 e está conforme o original: "**DATA: 11 de Abril de 2017. IMÓVEL:** Um terreno urbano situado na Avenida Rodoviária, centro, em Alto alegre do Maranhão/MA, com área total de 4.947,00m² (quatro mil novecentos e quarenta e sete metros quadrados) e perímetro de 325.60m, com os seguintes limites e dimensões: Partindo-se do ponto P-1 de coordenadas UTM 561.303,0000 E 9.533.813,0000N, segue-se com distancia de 13,00m, confrontando com a Av. Rodoviária; ao oeste, chega-se ao ponto P-2, com distancia de 113,30m, confrontando com terreno da Sra. Francisca Silva, ao norte, chega-se ao ponto P-03, deste segue-se com distancia de 43,50m, confrontando com terreno do município, ao leste, chega-se ao ponto P-04, deste segue-se com distancia de 85,00m, confrontando com terreno do Sr. Antônio Muniz dos Santos, ao sul, chega-se ao ponto P-05, deste segue-se com distancia de 32,00m, confrontando com Antonio Muniz dos Santos, ao sul, chega-se ao ponto P-06, deste segue com distancia de 12,30m, confrontando com terreno do Sr. Antonio Muniz, ao oeste, chega-se ao ponto P-07, deste segue-se com distancia de 26,50m, confrontando com terreno do Sr. Antonio Muniz dos Santos, ao norte, chega-se ao ponto P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro; conforme planta e memorial descritivo assinados pelo técnico responsável, Eng. Agrônomo, Antônio Regino Ayres Menezes, CREA 4610-MA. Em seu interior, na forma do Mapa e Memorial firmado por Engenheiro Civil, Eronildo Moraes dos Santos, CREA-MA 1101375442, acompanhado de **ALVARÁ** expedido pela Prefeitura Municipal de Alto Alegre do Maranhão/MA, Alvara de Construção nº001/2017, id nº 001/2017, para a edificação COMERCIAL em um pavimento, com área de construção de 146,30m², e Perímetro de 325,60m, com as seguintes configurações: ramal de infraestrutura de pedra venenária de pedra

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO EXTRAJUDICIAL
RUA COLOMENESE Nº 05, CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.133-000
Ivonete Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora

Poder Judiciário TJMA. Selo:
AUTENT156935T8DQ1VB26MHF2U29, 18/02/2021
16:26:26, Ato: 13.18, Total R\$ 5,12 Emol R\$ 4,63 FERC
R\$ 0,13 FADEP R\$ 0,18 FEMP R\$ 0,18 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Jurays da Silva de Barros Carvalho
Escrivão do Ofício Único de Alto Alegre do Maranhão/MA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS JUDICIAL
REVISTA JUDICIAL DO CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO-MA
Ivonete Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora

ESTADO DO MARANHÃO OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

argamassada, paredes em alvearia de tijolos cerâmico, cintas, pilares e vigas em concreto armado, cobertura com estrutura de madeira de lei e telha cerâmica tipo colonial, revestimento, com chapisco emboço e reboco com cimento e areia, revestimento instalações elétricas, portas em madeira de lei, basculante em alumínio e vidro, 01 portão de ferro, e pintura a base D'água, perfazendo uma área de construída de 143,30m². **PROPRIETÁRIO: ANTONIO RAMOS CARVALHO JUNIOR EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Rodoviária, nº 10, Centro, Alto Alegre do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.188/0001-09. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula 9.748, fls. 125, Livro 2-BC, 1º Ofício de Coroata-MA. Eu Rafael Fernandes Turatti, Oficial de Registro, lavrei, subscrevo e dou fé. R- 1 / 1.523. **REGISTRO DE COMPRA E VENDA. ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA.** Pela Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Ofício Único de Alto Alegre do Maranhão/MA, aos **dezessete dias do mês de Abril de dois mil e Dezessete**, no Livro de Notas n. 03, folhas 203/204, o proprietário **IRANDY TORRES DA SILVA** - brasileira, solteira, empresaria, portadora da CNH nº 01360805740, e inscrita no CPF/MF nº 238.701.843-53, residente e domiciliada à Travessa Trindade Vale, numero 40, Centro, Bacabal-MA transmitiu a **AR CARVALHO JUNIOR - ME** - pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Rua Santa Helena, sem número, Santo Antonio, Alto Alegre Do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.920.188/0001-09; **Antonio Ramos Carvalho Junior** - brasileiro, divorciado, autônomo, portador do RG nº 54493796-1 SESP/MA, e inscrito no CPF/MF nº 648.677.063-53, residente e domiciliado à Rua Benedito, número 12, Tucum, Alto Alegre Do Maranhão-MA, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de **R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)**, sem condições.

Comprovante do pagamento do ITBI, **aviso judicial** número 000137/2017. Relatório de consulta de **Indisponibilidade de bens** com resultado negativo, emitido em. Emitido a **DOI**. Emolumentos R\$ 177,70. FERC 20186847 - 20186848. Eu Rafael **Registrar lavrei**, subscrevo e dou

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO EXTRA JUDICIAL
DO COMÉRCIO E INDUSTRIA DO CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO-MA
Ivonete Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora

[assinatura]
[assinatura]



Jurays da Silva de Matos Carvalho
Escritor do Ofício Único de Alto Alegre do Maranhão/MA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Processo: 2201001/2021
Fls.: 313
Rubrica: *Emc*

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO EXTRAJUDICIAL
RUA DO COMÉRCIO Nº 05, CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.413-000
Ivoneite Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora

ESTADO DO MARANHÃO OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

fé. Av-01 - 1.523. Aos sete dias do mês de Junho de dois mil e dezanove (07/06/2019), procedo a presente averbação para alterar o nome da empresa **AR CARVALHO JUNIOR - ME**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Rua Santa Helena, sem número, Santo Antonio, Alto Alegre do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.188/0001-09, sendo alterado o nome para **ANTONIO RAMOS CARVALHO JUNIOR EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Rodoviária, nº 10, Centro, Alto Alegre do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.188/0001-09; foi alterado com a apresentação do CNPJ e Ato Constitutivo da empresa originais na data de 07/06/2019. Ficam ratificados todas as demais informações constante na matrícula. NADA MAIS. Emolumentos R\$ 54,60. FERC R\$ 1,60. Selo de fiscalização número 28.510.084. Eu André da Conceição Cavalcante, Escrevente Autorizado, lavrei, subscrevo e dou fé."

O referido é verdade e dou fé.

Alto Alegre do Maranhão-MA, 07 de junho de 2019.

André da Conceição Cavalcante

André da Conceição Cavalcante
Escrevente Autorizado



OFÍCIO ÚNICO EXTRAJUDICIAL
RUA DO COMÉRCIO Nº 05, CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.413-000
Ivoneite Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora


CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO EXTRAJUDICIAL
RUA DO COMÉRCIO Nº 05, CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO - MA,
CEP: 65.413-000
Ivoneite Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora

Emc
Antônio Ramos Carvalho

Poder Judiciário TJMA. Selo:
AUTENT156935NPFMBK2ZAYEGV031, 18/02/2021
16:26:26, Ato: 13.18, Total R\$ 5,12 Emol R\$ 4,63 FERC
R\$ 0,13 FADEP R\$ 0,18 FEMP R\$ 0,18 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Antônio Ramos Carvalho
Antônio Ramos Carvalho
Escrevente do Ofício Único de Alto Alegre do Maranhão/MA

Processo: 2201003 / 2021
Fls.: 315
Rubrica: 

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que ANTONIO RAMOS CARVALHO JUNIOR EIRELI encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:		Protocolo: MAC2100965546	
NIRE 21600078938 CNPJ 14.920.188/0001-09		Situação ATIVA Status SEM STATUS	
Endereço Completo RODOVIARIA, Nº 10, LETRA A, CENTRO - Alto Alegre do Maranhão/MA - CEP 65413-000			
Arquivamentos Posteriores			
Ato	Número	Data	Descrição
223 002 307	20200395548 20191031860 20191031925	05/06/2020 17/09/2019 17/09/2019	BALANCO CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE
002	20191031860	17/09/2019	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223 002	20190866152 20180737465	19/07/2019 25/10/2018	BALANCO ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223 091 091 002 002	20180376055 20180374168 2160007893 20180274120 20171268598	04/06/2018 11/05/2018 11/05/2018 11/05/2018 28/11/2017	BALANCO ALTERAÇÃO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL TRANSFORMAÇÃO TRANSFORMAÇÃO ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223 315 002 002 223 002	20170266940 20160070198 20160070155 20160070155 20151178887 20150009860	14/02/2017 03/03/2016 03/03/2016 03/03/2016 20/08/2015 06/01/2015	BALANCO ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA ALTERAÇÃO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL BALANCO ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
002	20140256849	15/04/2014	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
351 350 080 080	M1621002995 M1321027007 21800277454 21800277454	03/08/2013 23/01/2012 23/01/2012 23/01/2012	DESENQUADRAMENTO DE MEI DESENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA INSCRIÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL

Esta certidão foi emitida automaticamente em 19/01/2021, às 08:54:22 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código OFLJXPAV.



MAC2100965546

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretário(a) Geral



