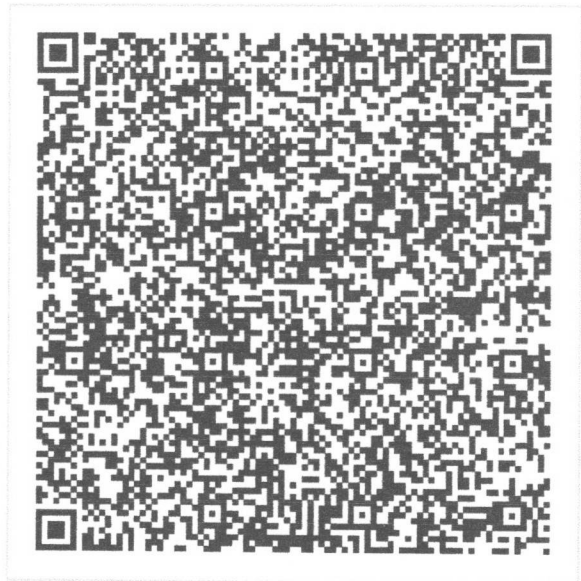


QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

MA

NOME: ANTONIO ANDRE DE OLIVEIRA

DOC. IDENTIDADE/ORG EMISSOR/UF: 0001119536992 SSP MA

CPF: 039.167.043-38 DATA NASCIMENTO: 29/10/1988

FILIAÇÃO: ANTONIO JOSE OLIVEIRA, MARIA INES DE OLIVEIRA

PERMISSÃO: ACC: CAT. HAB: A.B.

Nº REGISTRO: 06208444943 VALIDADE: 04/07/2024 Nº HABILITAÇÃO: 20/10/2014

OBSERVAÇÕES: A

Antonio Andre de Oliveira
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: SAO LUIS, MA DATA EMISSÃO: 08/07/2019


ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO 42520563484 MA040771814

MARANHÃO

DENATRAN CONTRAN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1887342940



Processo: 2201001 / 2021
Fls.: 398
Rubrica: 

RELATÓRIO FOTOGRAFICO





Processo: 220100J / 20 21
Fls.: 399
Rubrica:



Avenida Rodoviária nº 10-A – Centro Alto Alegre do Maranhão - MA - CEP: 65.413-000
CNPJ: 14.920.188/0001-09 Insc. Estadual: 12.376.633-8
(99) 99130-4899 / (99) 984044862 email.: arcjunioreireli@gmail.com





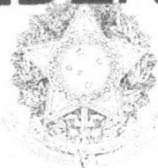
Processo: 22010091/2021
Fis.: 401
Rubrica:

Veículos



Avenida Rodoviária nº 10-A – Centro Alto Alegre do Maranhão - MA - CEP: 65.413-000
CNPJ: 14.920.188/0001-09 Insc. Estadual: 12.376.633-8
(99) 99130-4899 / (99) 984044862 email.: arcjunioreireli@gmail.com

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Processo: 2201003 / 2021
Fls.: 402
Data: 11/04/2017

CARTELA
IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA
TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

ESTADO DO MARANHÃO
OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO
IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA
TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, a requerimento da pessoa interessada, que a presente é reprodução autêntica da **MATRÍCULA N° 1.523**, Livro 2 - Registro Geral, nos termos do artigo 19 da Lei 6.015/73 e está conforme o original: "**DATA: 11 de Abril de 2017. IMÓVEL:** Um terreno urbano situado na Avenida Rodoviária, centro, em Alto alegre do Maranhão/MA, com área total de 4.947,00m² (quatro mil novecentos e quarenta e sete metros quadrados) e perímetro de 325.60m, com os seguintes limites e dimensões: Partindo-se do ponto P-1 de coordenadas UTM 561.303,0000 E 9.533.813,0000N, segue-se com distancia de 13,00m, confrontando com a Av. Rodoviária; ao oeste, chega-se ao ponto P-2, com distancia de 113,30m, confrontando com terreno da Sra. Francisca Silva, ao norte, chega-se ao ponto P-03, deste segue-se com distancia de 43,50m, confrontando com terreno do município, ao leste, chega-se ao ponto P-04, deste segue-se com distancia de 85,00m, confrontando com terreno do Sr. Antônio Muniz dos Santos, ao sul, chega-se ao ponto P-05, deste segue-se com distancia de 32,00m, confrontando com Antonio Muniz dos Santos, ao sul, chega-se ao ponto P-06, deste segue com distancia de 12,30m, confrontando com terreno do Sr. Antonio Muniz, ao oeste, chega-se ao ponto P-07, deste segue-se com distancia de 26,50m, confrontando com terreno do Sr. Antonio Muniz dos Santos, ao norte, chega-se ao ponto P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro; conforme planta e memorial descritivo assinados pelo técnico responsável, Eng. Agrônomo, Antônio Regino Ayres Menezes, CREA 4610-MA. Em seu interior, na forma do Mapa e Memorial firmado por Engenheiro Civil, Eronildo Moraes dos Santos, CREA-MA 1101375442, acompanhado de HABITE-SE expedido pela Prefeitura Municipal de Alto Alegre do Maranhão/MA, Alvara de Construção n°001/2017, identifica-se uma edificação COMERCIAL em um pavimento, com área de construção de 146,30m², perímetro de 52,18m, com as seguintes configurações: " infra-estrutura de pedra e alvenaria de bloco de concreto e telhado de telhas cerâmicas".

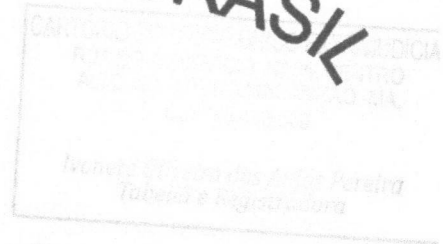
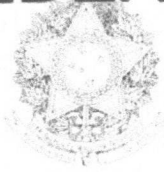
[Assinatura]

[Assinatura]

IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA
TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO
CLP: 65.413-000
ESTADO DO MARANHÃO - MA
OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO
CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO
Autenticação no Verbo

[Assinatura]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO MARANHÃO
OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO
IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA
TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

argamassada, paredes em alvearia de tijolos cerâmico, cintas, pilares e vigas em concreto armado, cobertura com estrutura de madeira de lei e telha cerâmica tipo colonial, revestimento, com chapisco emboço e reboco com cimento e areia, revestimento instalações elétricas, portas em madeira de lei, basculante em alumínio e vidro, 01 portão de ferro, e pintura a base D'água, perfazendo uma área de construída de 143,30m². **PROPRIETÁRIO:** **ANTONIO RAMOS CARVALHO JUNIOR EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Rodoviária, nº 10, Centro, Alto Alegre do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.188/0001-09. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula 9.748, fls. 125, Livro 2-BC, 1º Ofício de Coroata-MA. Eu Rafael Fernandes Turatti, Oficial de Registro, lavrei, subscrevo e dou fé. **R- 1 / 1.523. REGISTRO DE COMPRA E VENDA. ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA.** Pela Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Ofício Único de Alto Alegre do Maranhão/MA, aos **dezessete dias do mês de Abril de dois mil e Dezessete**, no Livro de Notas n. 03, folhas 203/204, o proprietário **IRANDY TORRES DA SILVA** - brasileira, solteira, empresaria, portadora da CNH nº 01360805740, e inscrita no CPF/MF nº 238.701.843-53, residente e domiciliada à Travessa Trindade Vale, numero 40, Centro, Bacabal-MA transmitiu a **AR CARVALHO JUNIOR - ME** - pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Rua Santa Helena, sem número, Santo Antonio, Alto Alegre Do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.920.188/0001-09; **Antonio Ramos Carvalho Junior** - brasileiro, divorciado, autônomo, portador do RG nº 54493796-1 SESP/MA, e inscrito no CPF/MF nº 648.677.063-53, residente e domiciliado à Rua Benedito, número 12, Tucum, Alto Alegre Do Maranhão-MA, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), sem condições. Comprovante do pagamento do ITBI, guia número 000137/2017. Relatório de consulta de indisponibilidade de bens com resultado negativo, emitido em Emitido a DOI. Emolumentos R\$ 177,70. FERC R\$ 5,30. Selo de Fiscalização 20186847 - 20186848. Eu Rafael Fernandes Turatti, Oficial de Registro, lavrei, subscrevo e dou

Autenticação no livro

IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Processo: 2201001 / 2021
Fls.: 404
Rubrica: *[assinatura]*

ESTADO DO MARANHÃO OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO IVONETE OLIVEIRA DOS ANJOS PEREIRA TABELIÃ E OFICIALA DE REGISTRO

fê. Av-01 - 1.523. Aos sete dias do mês de Junho de dois mil e dezanove (07/06/2019), procedo a presente averbação para alterar o nome da empresa **AR CARVALHO JUNIOR - ME**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Rua Santa Helena, sem número, Santo Antonio, Alto Alegre do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.188/0001-09, sendo alterado o nome para **ANTONIO RAMOS CARVALHO JUNIOR EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Rodoviária, nº 10, Centro, Alto Alegre do Maranhão-MA, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.188/0001-09; foi alterado com a apresentação do CNPJ e Ato Constitutivo da empresa originais na data de 07/06/2019. Ficam ratificados todas as demais informações constante na matrícula. NADA MAIS. Emolumentos R\$ 54,60. FERC R\$ 1,60. Selo de fiscalização número 28.510.084. Eu André da Conceição Cavalcante, Escrevente Autorizado, lavrei, subscrevo e dou fé."

O referido é verdade e dou fé.

Alto Alegre do Maranhão-MA, 07 de junho de 2019.

[assinatura]

André da Conceição Cavalcante
Escrevente Autorizado



Poder Judiciário TJMA. Selo:
AUTENT156935NE33NRKTEZVEU899, 03/03/2021
09:01:48, Ato: 13.18, Total R\$ 5,12 Emol R\$ 4,63 FERC
R\$ 0,13 FADEP R\$ 0,18 FEMP R\$ 0,18 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>

[assinatura]
André da Conceição Cavalcante
Tabelião e Registrador Substituto
Serventia Extrajudicial do Ofício Único
de Alto Alegre do Maranhão - MA

CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO EXTRAJUDICIAL
RUA DO COMÉRCIO Nº 05, CENTRO
ALTO ALEGRE DO MARANHÃO - MA,
CEP: 65.413-000
Ivonete Oliveira dos Anjos Pereira
Tabeliã e Registradora