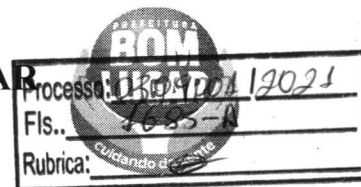




ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



TOMADA DE PREÇOS Nº: 014/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 0309001/2021
ASSUNTO: ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DAS LICITANTES.

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA Nº 2701.01/2022

Após solicitação realizada pela Comissão Permanente de Licitação, este processo foi encaminhado à unidade técnica de engenharia do município de Bom Lugar - MA, para emissão de parecer sobre a **documentação da proposta de preços** apresentadas pelas empresas licitantes em face da **Tomada de Preços nº 014/2021**, nos termos do art. 38, vi, da lei nº 8.666/1993.

No que diz respeito à análise da documentação da(s) empresa(s) participante(s), qual(is) seja(m):

a) CONSTRUTORA UCHOA EIRELI (CNPJ: 10.811.637/0001-11)

Segue análise abaixo, conforme solicitação.

I – ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO

a) RESUMO DA PROPOSTA

Comentário: Da análise da documentação apresentada, seguem as seguintes observações:

Valor Orçamento pela Administração: R\$ 2.031.783,23

LICITANTE	VALOR DA PROPOSTA	DESCONTO (%)	VALOR DO DESCONTO
UCHOA	R\$ 1.988.476,06	2,13%	R\$ 43.307,17

Observações: Nenhuma proposta está abaixo do valor estipulado como inexequível, ou seja, não proposta abaixo de 70% da média aritmética das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração pública ou 70% do valor estimado pela administração pública.

Julgamento: A licitante atendeu ao requisito analisado.

b) PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

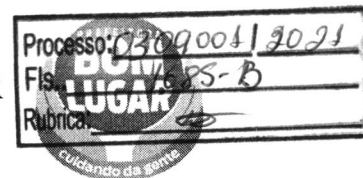
Comentário: Da análise da documentação apresentada, seguem as seguintes observações:

LICITANTE	OBSERVAÇÕES
UCHOA	Todos os quantitativos estão de acordo com o levantado pela administração. Não há valor unitário acima do orçado pela administração.

Julgamento: A licitante atendeu ao requisito analisado.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



c) **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Comentário: Da análise da documentação apresentada, seguem as seguintes observações:

LICITANTE	OBSERVAÇÕES
UCHOA	O cronograma físico-financeiro obedeceu ao desembolso previsto pela administração.

Julgamento: A licitante atendeu ao requisito analisado.

d) **COMPOSIÇÃO DO BDI**

Comentário: Da análise da documentação apresentada, seguem as seguintes observações:

LICITANTE	OBSERVAÇÕES
UCHOA	Apresentou BDI Padrão de 25,53%, fora da faixa preconizada pelo Acórdão 2.622/2013 TCU. Porém, esse aumento é devido a adoção do regime Com Desoneração da folha de pagamento, houve um acréscimo de 4,50% nos tributos que compõe o BDI, ocasionando a extrapolação do mesmo em relação ao acórdão, que não leva em consideração a Desoneração da Folha.

Julgamento: A licitante atendeu ao requisito analisado.

e) **COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS**

Comentário: Da análise da documentação apresentada, seguem as seguintes observações:

LICITANTE	OBSERVAÇÕES
UCHOA	Apresentou planilha de encargos conforme valores vigentes, inclusive com recálculo dos encargos em função das alíquotas do Sistema S.

Julgamento: A licitante atendeu ao requisito analisado.

f) **COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS**

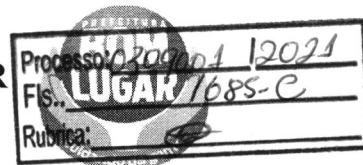
Comentário: Da análise da documentação apresentada, seguem as seguintes observações:

LICITANTE	OBSERVAÇÕES
UCHOA	Não foram detectados sobrepreços. Não foram detectados valor de mão de obra abaixo dos valores vigentes.

Julgamento: A licitante atendeu ao requisito analisado.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04

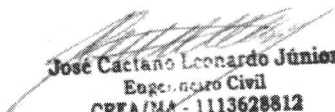


II – PARECER FINAL

Ante ao exposto acima, no que tange as planilhas orçamentárias da documentação da proposta de preços,

Opino pela **REGULARIDADE** da documentação da proposta de preços da licitante **CONSTRUTORA UCHOA EIRELI (CNPJ: 10.811.637/0001-11)** tendo atendido a todos os requisitos analisados.

Bom Lugar - MA, 27 de janeiro de 2022.


José Cactano Leonardo Júnior
Engenheiro Civil
CREA/MA - 1113628812

Responsável Técnico