


Processo: 1902001/2021
 Fls.: 38
 Rubrica: 



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
 Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
 C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA

SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração

BDI: 26,24%

Encargos Sociais=85,68%

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PREFEITURA

PLANILHA RESUMO

ETAPAS	DISCRIMINAÇÃO DA ETAPA	VALOR SEM BDI (R\$)	VALOR COM BDI 26,24%(R\$)
	Aquisição e assentamento de placa da obra	2.700,00	3.408,48
1	ESQUADRIAS - REFORMA	24.036,44	30.343,61
2	TRABALHOS DE REFORÇO ESTRUTURAL - REFORMA	12.177,15	15.372,43
3	TRABALHOS DE COBERTURA, ALVENARIA E FORRO - REFORMA	19.516,38	24.637,47
4	TRABALHOS DE PAVIMENTAÇÃO - REFORMA	16.606,94	20.964,60
5	TRABALHOS DE REVESTIMENTOS - REFORMA	21.655,10	27.337,40
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS/ELETRICAS E LOGICAS - REFORMA	21.264,86	26.844,76
7	TRABALHOS DE PINTURA - REFORMA	12.502,55	15.783,22
	TOTAL GERAL REFORMA	130.459,42	164.691,97
8	TRABALHOS DE ADEQUAÇÕES - VER ARQUITETÔNICO	152.056,97	191.956,71
9	TRABALHOS DE LIMPEZA FINAL E ENTREGA DA OBRA	2.427,10	3.063,97
	TOTAL GERAL ADEQUAÇÕES	154.484,06	195.020,68
	TOTAL GERAL	284.943,48	359.712,66

Importa o seguinte orçamento em: 359.712,66

trezentos e cinquenta e nove mil, setecentos e doze reais e sessenta e seis centavos

Jose Caetano Leonardo Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA/MA - 1113628812



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA
Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA
Referência: SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração
BDI: 26,24%
Encargos Sociais: 85,68%
Local: BOM LUGAR-MA

#COMPOSIÇÃO = composição de custos unitários própria, elaborada com insumos SINAPI.

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PREFEITURA

REF.PREÇ	CÓDIGOS	ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL
SERVIÇOS INICIAIS							2.700,00
SINAPI	CPU.1		Aquisição e assentamento de placa da obra	m²	6,00	450,00	2.700,00
1.0 ESQUADRIAS - REFORMA							24.036,44
SINAPI	90822	1.1	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	4,00	275,09	1.100,36
SINAPI	90823	1.2	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	3,00	338,74	1.016,22
SINAPI	94559	1.3	janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, exclusiv. vidros, acabamento, alisar e contramarco, fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	25,98	566,73	14.723,65
SINAPI	100702	1.4	porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alisar. af_12/2019	m2	7,56	383,64	2.900,32
SINAPI	74065/2	1.5	pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	12,39	18,71	231,82
SINAPI	99861	1.6	gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. af_04/2019	m2	10,44	359,47	3.752,87
SINAPI	100759	1.7	pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020	m2	10,44	29,81	311,22
2.0 TRABALHOS DE REFORÇO ESTRUTURAL - REFORMA							12.177,15
SINAPI	95957	2.1	Concreto 25mpa - Bloco de fundação em concreto armado- REFORÇO ESTRUTURAL - COMBATE À RACHADURAS E FISSURAS EXISTENTES	m3	1,65	2.132,60	3.518,79
SINAPI	95957	2.2	Concreto 25mpa - Vigas em concreto armado -REFORÇO ESTRUTURAL - COMBATE À RACHADURAS E FISSURAS EXISTENTES	m3	2,26	2.132,60	4.819,68
SINAPI	95957	2.3	Concreto 25mpa - Pilares me concreto armado- REFORÇO ESTRUTURAL - COMBATE À RACHADURAS E FISSURAS EXISTENTES	m3	1,80	2.132,60	3.838,68
3.0 TRABALHOS DE COBERTURA, ALVENARIA E FORRO - REFORMA							19.516,38
SINAPI	97650	3.1	remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	216,77	4,51	977,61
SINAPI	100390	3.2	retirada e recolocação de ripa em telhados de mais de 2 águas com telha cerâmica ou de concreto de encaixe, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	216,77	14,11	3.058,56
SINAPI	97647	3.3	remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	216,77	2,10	455,21
SINAPI	94445	3.4	telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	216,77	30,48	6.607,01
SINAPI	92544	3.5	trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	216,77	11,59	2.512,31
SINAPI	97622	3.6	demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m3	5,22	31,92	166,62
SINAPI	97641	3.7	remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	185,85	2,85	529,67
SINAPI	96113	3.8	forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p	m2	185,85	28,03	5.209,38
4.0 TRABALHOS DE PAVIMENTAÇÃO - REFORMA							16.606,94
SINAPI	97631	4.1	demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	154,88	1,88	291,17
SINAPI	87620	4.2	contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm. af_06/2014	m2	154,88	25,44	3.940,02
SINAPI	98682	4.3	piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m2	93,30	31,18	2.909,09
SINAPI	74245/1	4.4	pintura acrílica em piso cimentado duas demãos	m2	93,30	11,43	1.066,42
SINAPI	99839	4.5	guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1,1/2" espaçados de 1,20m, travessa superior de 2" gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico. af_04/2019_p	m	26,00	308,36	8.017,36
SINAPI	93391	4.6	revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m2	10,25	37,34	382,88
5.0 TRABALHOS DE REVESTIMENTOS - REFORMA							21.655,10

Jose Cactano Leonardo Júnior
Engenheiro Civil
CREA/MA - 1113628812



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA
Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA
Referência: SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração
BDI: 26,24%
ENCARGOS SOCIAIS: 85,68%
LOCAL: BOM LUGAR-MA

#COMPOSIÇÃO = composição de custos unitários própria, elaborada com insumos SINAPI.

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PREFEITURA

REF.PREQ	CÓDIGOS	ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL
SINAPI	97631	5.1	demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	673,68	1,88	1.266,52
SINAPI	87879	5.2	chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_06/2014	m2	673,68	2,90	1.953,67
SINAPI	87548	5.3	massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	673,68	16,94	11.412,14
SINAPI	87795	5.4	emboço ou massa única em argamassa industrializada, preparo mecânico e aplicação com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_06/2014	m2	62,22	54,78	3.408,41
SINAPI	87275	5.5	revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² a meia altura das paredes. af_06/2014	m2	62,22	58,09	3.614,36
6.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS/ELETRICAS E LOGICAS - REFORMA							21.264,86
SINAPI	89957	6.1	ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014	un	6,00	89,85	539,10
SINAPI	88503	6.2	caixa d'água em polietileno, 1000 litros, com acessórios	un	3,00	720,42	2.161,26
SINAPI	86911	6.3	torneira cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	3,00	36,25	108,75
SINAPI	89353	6.4	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014	un	2,00	27,58	55,16
SINAPI	89800	6.5	tubo pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_12/2014	m	75,00	16,72	1.254,00
SINAPI	97906	6.6	caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	3,00	313,60	940,80
SINAPI	97905	6.7	caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	2,00	167,19	334,38
SINAPI	100858	6.8	micrófono sifonado louça branca padrão médio fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	489,30	489,30
SINAPI	89495	6.9	ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_12/2014	un	6,00	7,31	43,86
SINAPI	86888	6.10	vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	6,00	363,57	2.181,42
SINAPI	91926	6.11	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	515,00	2,66	1.369,90
SINAPI	91928	6.12	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	310,11	4,34	1.345,88
SINAPI	91834	6.13	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	1.050,00	5,51	5.785,50
SINAPI	92000	6.14	tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	45,00	19,31	868,95
SINAPI	97610	6.15	lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	65,00	16,08	1.045,20
SINAPI	91953	6.16	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	40,00	18,21	728,40
SINAPI	98307	6.17	tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. af_11/2019	un	30,00	36,65	1.099,50
SINAPI	98297	6.18	cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af_11/2019	m	450,00	2,03	913,50
7.0 TRABALHOS DE PINTURA - REFORMA							12.502,55
SINAPI	88483	7.1	aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. af_06/2014	m2	555,53	2,14	1.188,83
SINAPI	88487	7.2	aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	555,53	8,70	4.833,09
SINAPI	95305	7.3	textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão. af_09/2016	m2	573,00	11,31	6.480,63
8.0 TRABALHOS DE ADEQUAÇÕES - VER ARQUITETÔNICO							152.056,97
SINAPI	93358	8.1	escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. af_03/2016	m3	21,60	48,10	1.038,96

José Cactano Leonardo Junior
Engenheiro Civil
CREA/MA - 1113628812



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA
 Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA
 Referência: SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração
 BDI: 26,24%
 Encargos Sociais: 85,68%
 Local: BOM LUGAR-MA

#COMPOSIÇÃO = composição de custos unitários própria, elaborada com insumos SINAPI.

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PREFEITURA

REF.PREÇ	CÓDIGOS	ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL
SINAPI	93382	8.2	reaterro manual de valas com compactação mecanizada. af_04/2016	m3	21,60	18,32	395,71
SINAPI	101165	8.3	alvenaria de embasamento com bloco estrutural de concreto, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020 BALDRAME	m3	21,60	645,48	13.942,37
SINAPI	101165	8.4	alvenaria de embasamento com bloco estrutural de concreto, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020 ALICERCE	m3	21,60	645,48	13.942,37
SINAPI	98557	8.5	impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/2018	m2	180,00	28,92	5.205,60
SINAPI	94965	8.6	Concreto 25mpa - Bloco de fundação em concreto armado	m3	1,76	372,65	655,86
SINAPI	94965	8.7	Concreto 25mpa - Vigas em concreto armado	m3	3,24	372,65	1.207,39
SINAPI	94965	8.8	Concreto 25mpa - Pilares em concreto armado	m3	1,12	372,65	417,37
SINAPI	96113	8.9	forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p	m2	97,42	28,03	2.730,68
SINAPI	101964	8.10	laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (B+3). af_11/2020	m2	45,60	116,07	5.292,79
SINAPI	98546	8.11	impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m2	45,60	68,32	3.115,39
SINAPI	92541	8.12	trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	113,10	52,01	5.882,33
SINAPI	94201	8.13	telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	113,10	30,48	3.447,29
SINAPI	87478	8.14	alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. af_06/2014	m2	226,86	36,02	8.171,61
SINAPI	87876	8.15	chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com rolo para textura acrílica. argamassa industrializada com preparo manual. af_06/2014	m2	453,73	8,16	3.702,40
SINAPI	87543	8.16	massa única, para recebimento de pintura ou cerâmica, argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m³/h em faces internas de paredes, espessura de 5mm, sem execução de taliscas. af_06/2014	m2	434,23	21,04	9.136,12
SINAPI	87545	8.17	emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m², espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	19,50	17,77	346,52
SINAPI	87269	8.18	revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af_06/2014	m2	19,50	49,59	967,01
SINAPI	88487	8.19	aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	434,23	8,70	3.777,77
SINAPI	88489	8.20	aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	434,23	10,87	4.720,04
SINAPI	73739/1	8.21	pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m2	71,40	13,85	988,89
SINAPI	90823	8.22	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	6,00	338,74	2.032,44
SINAPI	90822	8.23	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	10,00	275,09	2.750,90
SINAPI	91009	8.24	porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	6,00	261,91	1.571,46
SINAPI	94559	8.25	janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, exclusive vidros, acabamento, alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	6,41	566,73	3.632,74
SINAPI	72117	8.26	vidro liso comum transparente, espessura 4mm	m2	6,41	173,08	1.109,44
SINAPI	95472	8.27	vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	5,00	648,59	3.242,95
SINAPI	99839	8.28	guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1,1/2 espaçados de 1,20m, travessa superior de 2, gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico. af_04/2019_p	m	36,00	308,36	11.100,96

Jose Cactano Leonardo Junior
 Engenheiro Civil
 CREA/MA - 1113628812



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA
Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA
REFERÊNCIA: SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração
BDI: 26,24%
ENCARGOS SOCIAIS: 85,68%
LOCAL: BOM LUGAR-MA

#COMPOSIÇÃO = composição de custos unitários própria, elaborada com insumos SINAPI.

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PREFEITURA

REF.PREÇ	CÓDIGOS	ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL
SINAPI	86942	8.29	lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	6,00	174,86	1.049,16
SINAPI	97902	8.30	caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	3,00	423,06	1.269,18
SINAPI	97905	8.31	caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	1,00	167,19	167,19
SINAPI	87620	8.32	contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm. af_06/2014	m2	198,43	25,44	5.048,06
SINAPI	93391	8.33	revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m2	198,43	37,34	7.409,38
SINAPI	89356	8.34	tubo pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	m	45,00	14,05	632,25
SINAPI	89357	8.35	tubo pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	m	35,00	20,60	721,00
SINAPI	90371	8.36	registro de esfera, pvc, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. af_03/2015	un	3,00	21,96	65,88
SINAPI	89352	8.37	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014	un	2,00	26,44	52,88
SINAPI	86916	8.38	torneira plástica 3/4 para tanque - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	23,51	235,10
SINAPI	88503	8.39	caixa d'água em polietileno, 1000 litros, com acessórios	un	2,00	720,42	1.440,84
SINAPI	89714	8.40	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	60,00	36,02	2.161,20
SINAPI	89712	8.41	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	75,00	18,57	1.392,75
SINAPI	89711	8.42	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	55,00	12,34	678,70
SINAPI	89482	8.43	caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_12/2014	un	6,00	18,31	109,86
SINAPI	92000	8.44	tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	16,00	19,31	308,96
SINAPI	97610	8.45	lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	20,00	16,08	321,60
SINAPI	91953	8.46	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	6,00	18,21	109,26
SINAPI	101876	8.47	quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	1,00	52,80	52,80
SINAPI	91926	8.48	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	615,00	2,66	1.635,90
SINAPI	91928	8.49	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	425,00	4,34	1.844,50
SINAPI	91834	8.50	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	550,00	5,51	3.030,50
SINAPI	101890	8.51	disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	6,00	12,20	73,20
SINAPI	101907	8.52	extintor de incêndio portátil com carga de co2 de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af_10/2020_p	un	3,00	718,28	4.309,68
SINAPI	97599	8.53	luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	35,00	28,98	1.014,30
CPU.2		8.54	placa de sinalização de emergência adesivas pintura refletivas	unid	35,00	66,30	2.397,50
		9.0	TRABALHOS DE LIMPEZA FINAL E ENTREGA DA OBRA				2.427,10

José Cactano Leonardo Júnior
Engenheiro Civil
CREA/MA - 1113628812



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04



Processo: 1902001/2021
Fls.: 43
Rubrica:

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA
OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA
REFERÊNCIA: SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração
BDI: 26,24%
ENCARGOS SOCIAIS: 85,68%
LOCAL: BOM LUGAR-MA

#COMPOSIÇÃO = composição de custos unitários própria, elaborada com insumos SINAPI.

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PREFEITURA

REF.PREÇ	CÓDIGOS	ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL
SINAPI	99803	9.1	limpeza de piso cerâmico com pano úmido. af_04/2019	m2	785,00	1,17	918,45
SINAPI	99802	9.2	limpeza de piso cerâmico com vassoura a seco. af_04/2019	m2	785,00	0,30	235,50
SINAPI	99822	9.3	limpeza de porta de madeira. af_04/2019	m2	71,40	0,57	40,70
SINAPI	99806	9.4	limpeza de revestimento cerâmico em parede com pano úmido af_04/2019	m2	785,00	0,48	376,80
SINAPI	99814	9.5	limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	m2	785,00	1,09	855,65
TOTAL GERAL SEM BDI							284.943,48
BDI - 26,24%							74.769,17
TOTAL GERAL DA PLANILHA							359.712,66

trezentos e cinquenta e nove mil, setecentos e doze reais e sessenta e seis centavos

José Caetano Leonardo Júnior
Engenheiro Civil
CREA/MA - 1413628812

PLANILHA - CURVA ABC



ESTADO DO MARANHÃO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
 Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
 C.N.P.J.: 01.611.400-0001-01

Processo: 1902004/2021
 Fls.: 45
 Rubrica:



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA

SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração

BDI : 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS : 85,68%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS	UNID	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL FINAL INCLUSO BDI	% DO SUBITEM	% DO SUBITEM ACUMULADO	ALCANCE DAS PARCIAIS ABC
1.3	janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, exclusive vidros, acabamento, alisar e contramarcos, fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	25,98	566,73	715,44	18.587,13	5,17%	5,17%	A
8.3	alvenaria de embasamento com bloco estrutural de concreto, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020 BALDRAME	m3	21,60	645,48	814,85	17.600,85	4,89%	10,06%	A
8.4	alvenaria de embasamento com bloco estrutural de concreto, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020 ALICERCE	m3	21,60	645,48	814,85	17.600,85	4,89%	14,95%	A
5.3	massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:0, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	673,68	16,94	21,39	14.406,68	4,01%	18,96%	A
8.28	guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1,1/2" espaçados de 1,20m, travessa superior de 2" gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico. af_04/2019_p	m	36,00	308,36	389,27	14.013,85	3,90%	22,85%	A
8.16	massa única, para recebimento de pintura ou cerâmica, argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h em faces internas de paredes, espessura de 5mm, sem execução de taliscas. af_06/2014	m2	434,23	21,04	26,56	11.533,43	3,21%	26,06%	A
8.14	alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual af_06/2014	m2	226,86	36,02	45,47	10.315,83	2,87%	28,93%	A
4.5	guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1,1/2" espaçados de 1,20m, travessa superior de 2" gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico. af_04/2019_p	m	26,00	308,36	389,27	10.121,12	2,81%	31,74%	A
8.33	revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m2	198,43	37,34	47,14	9.353,60	2,60%	34,34%	A
3.4	telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	216,77	30,48	38,48	8.340,69	2,32%	36,66%	A
7.3	textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão. af_09/2016	m2	573,00	11,31	14,28	8.181,15	2,27%	38,94%	A
8.12	trama de madeira composta por ripas, cabros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	113,10	52,01	65,66	7.425,85	2,06%	41,00%	A
6.13	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	1.050,00	5,51	6,96	7.303,62	2,03%	43,03%	A
8.10	laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento + capa) = (8+3). af_11/2020	m2	45,60	116,07	146,53	6.681,62	1,86%	44,89%	A
3.8	forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017_p	m2	185,85	28,03	35,39	6.576,32	1,83%	46,72%	A
8.5	impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/2018	m2	180,00	28,92	36,51	6.571,55	1,83%	48,54%	A
8.32	contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm. af_06/2014	m2	198,43	25,44	32,12	6.372,67	1,77%	50,31%	A
7.2	aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	555,53	8,70	10,98	6.101,30	1,70%	52,01%	A
2.2	Concreto 25mpa - Vigas em concreto armado -REFORÇO ESTRUTURAL - COMBATE À RACHADURAS E FISSURAS EXISTENTES	m3	2,26	2.132,60	2.692,19	6.084,36	1,69%	53,70%	A
8.20	aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	434,23	10,87	13,72	5.958,57	1,66%	55,36%	A
8.52	extintor de incêndio portátil com carga de co2 de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af_10/2020_p	un	6,00	718,28	906,75	5.440,54	1,51%	56,87%	A
4.2	contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm. af_06/2014	m2	154,88	25,44	32,12	4.973,88	1,38%	58,25%	A
2.3	Concreto 25mpa - Pilares em concreto armado -REFORÇO ESTRUTURAL - COMBATE À RACHADURAS E FISSURAS EXISTENTES	m3	1,80	2.132,60	2.692,19	4.845,95	1,35%	59,60%	A
8.19	aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	434,23	8,70	10,98	4.769,05	1,33%	60,93%	A
1.6	gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. af_04/2019	m2	10,44	359,47	453,79	4.737,62	1,32%	62,24%	A
8.15	chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com rolo para textura acrílica, argamassa industrializada com preparo manual. af_06/2014	m2	453,73	8,16	10,30	4.673,92	1,30%	63,54%	A
8.25	janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, exclusive vidros, acabamento, alisar e contramarcos, fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	6,41	566,73	715,44	4.585,97	1,27%	64,82%	A
5.5	revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² a meia altura das paredes. af_06/2014	m2	62,22	58,09	73,33	4.562,77	1,27%	66,09%	A
2.1	Concreto 25mpa - Bloco de fundação em concreto armado -REFORÇO ESTRUTURAL - COMBATE À RACHADURAS E FISSURAS EXISTENTES	m3	1,65	2.132,60	2.692,19	4.442,12	1,23%	67,32%	A
8.13	telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	113,10	30,48	38,48	4.351,86	1,21%	68,53%	A
5.4	emboço ou massa única em argamassa industrializada, preparo mecânico e aplicação com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_06/2014	m2	62,22	54,78	69,15	4.302,78	1,20%	69,73%	A
8.27	vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	5,00	648,59	818,78	4.093,90	1,14%	70,87%	A
8.11	impermeabilização de superfície com mania asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e -3mm. af_06/2018	m2	45,60	63,32	86,25	3.932,87	1,09%	71,96%	A
3.2	retirada e recolocação de ripa em telhados de mais de 2 águas com telha cerâmica ou de concreto de encaixe, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	216,77	1,11	17,81	3.861,13	1,07%	73,03%	A
8.50	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	550,00	5,1	6,96	3.825,70	1,06%	74,10%	A

José Cártono Leonardo Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA/MA - 1113628812



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA

SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração

BDI : 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS : 85,68%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS	UNID	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL FINAL INCLUSO BDI	% DO SUBITEM	% DO SUBITEM ACUMULADO	ALCANÇE DAS PARCIAIS ABC
4.3	piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m2	93,30	31,18	39,36	3.672,44	1,02%	75,12%	A
1.4	porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar. af_12/2019	m2	7,56	383,64	484,31	3.661,36	1,02%	76,13%	A
8.23	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	10,00	275,09	347,27	3.472,74	0,97%	77,10%	A
8.9	ferro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_05/2017 p	m2	97,42	28,03	35,39	3.447,21	0,96%	78,06%	A
0	Aquisição e assentamento de placa da obra	m²	6,00	450,00	568,08	3.408,48	0,95%	79,01%	A
3.5	trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	216,77	11,59	14,63	3.171,54	0,88%	79,89%	A
8.54	placa de sinalização de emergência adesivas pintura refletivas	unid	35,00	68,50	86,47	3.026,60	0,84%	80,73%	B
6.10	vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	6,00	363,57	458,97	2.753,82	0,77%	81,49%	B
6.2	caixa d'água em polietileno, 1000 litros, com acessórios	un	3,00	720,42	909,46	2.728,37	0,76%	82,25%	B
8.40	lubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	60,00	36,02	45,47	2.728,30	0,76%	83,01%	B
8.22	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	6,00	338,74	427,63	2.565,75	0,71%	83,72%	B
5.2	chapisso aplicado em alvenarias e estruturas de concreto in-finas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_06/2017	m2	673,68	2,90	3,66	2.466,32	0,69%	84,41%	B
8.49	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	425,00	4,34	5,48	2.328,50	0,65%	85,06%	B
8.48	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	615,00	2,66	3,36	2.065,16	0,57%	85,63%	B
8.24	porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	6,00	261,91	330,64	1.983,81	0,55%	86,18%	B
8.39	caixa d'água em polietileno, 1000 litros, com acessórios	un	2,00	720,42	909,46	1.818,92	0,51%	86,69%	B
8.41	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	75,00	18,57	23,44	1.758,21	0,49%	87,18%	B
6.11	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	515,00	2,66	3,36	1.729,36	0,48%	87,66%	B
6.12	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	310,11	4,34	5,48	1.699,04	0,47%	88,13%	B
8.30	caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	3,00	423,06	534,07	1.602,21	0,45%	88,58%	B
5.1	demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	673,68	1,88	2,37	1.598,85	0,44%	89,02%	B
6.5	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_12/2014	m	75,00	16,72	21,11	1.583,05	0,44%	89,46%	B
8.7	Concreto 25mpa - Vigas em concreto armado	m3	3,24	372,85	470,43	1.524,20	0,42%	89,88%	B
7.1	aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. af_06/2014	m2	555,53	2,14	2,70	1.500,78	0,42%	90,30%	C
8.26	vidro liso comum transparente, espessura 4mm	m2	6,41	173,06	218,50	1.400,56	0,39%	90,69%	C
1.1	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	4,00	275,09	347,27	1.389,09	0,39%	91,08%	C
6.17	tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. af_11/2019	un	30,00	36,65	46,27	1.388,01	0,39%	91,46%	C
4.4	pintura acrílica em piso cimentado duas demãos	m2	93,30	11,43	14,43	1.346,25	0,37%	91,84%	C
8.29	lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão tipo garrala em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	6,00	174,86	220,74	1.324,46	0,37%	92,21%	C
6.15	lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	65,00	16,08	20,30	1.319,46	0,37%	92,57%	C
8.1	escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. af_03/2016	m3	21,50	48,10	60,72	1.311,58	0,36%	92,94%	C
1.2	porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_08/2015	un	3,00	338,74	427,63	1.282,88	0,36%	93,29%	C
8.53	luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	15,00	28,96	36,58	1.280,45	0,36%	93,65%	C
8.21	pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m2	71,40	13,85	17,48	1.248,37	0,35%	94,00%	C
3.1	remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	216,77	4,51	5,69	1.234,14	0,34%	94,34%	C
8.18	revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af_06/2014	m2	19,50	49,59	62,10	1.220,75	0,34%	94,68%	C
6.6	caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	3,00	313,60	39,89	1.187,67	0,33%	95,01%	C
9.1	limpeza de piso cerâmico com pano úmido. af_04/2019	m2	785,00	1,17	1,18	1.159,45	0,32%	95,33%	C
6.18	cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af_11/2019	m	450,00	2,03	2,54	1.153,20	0,32%	95,65%	C
6.14	tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	45,00	19,31	21,33	1.096,96	0,30%	95,96%	C
9.5	limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	m2	785,00	1,09	1,18	1.080,17	0,30%	96,26%	C
6.16	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	40,00	18,21	22,19	919,53	0,26%	96,51%	C

PLANILHA - CURVA ABC



ESTADO DO MARANHÃO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR
 Rua Manoel Severo, Centro Administrativo
 C.N.P.J.: 01.611.400/0001-04

Processo: 1902.001.2021

Fis.: 47

Rubrica:



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM LUGAR-MA

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA, NO MUNICÍPIO DE BOM LUGAR-MA

SINAPI-MA / Dezembro de 2020 com desoneração

BDI : 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS : 85,68%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS	UNID	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL FINAL INCLUIDO BDI	% DO SUBITEM	% DO SUBITEM ACUMULADO	ALCANCE DAS PARCIAIS ABC
8.35	tubo. pvc. soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	m	35,00	20,60	26,01	910,19	0,25%	96,77%	C
8.42	tubo pvc. serie normal. esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014	m	55,00	12,34	15,58	856,79	0,24%	97,00%	C
8.6	Concreto 25mpa - Bloco de fundação em concreto armado	m3	1,76	372,65	470,43	827,96	0,23%	97,23%	C
8.34	tubo. pvc. soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_12/2014	m	45,00	14,05	17,74	798,15	0,22%	97,46%	C
6.1	ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014	un	6,00	89,85	113,43	680,56	0,19%	97,65%	C
3.7	remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	185,85	2,85	3,60	668,66	0,19%	97,83%	C
6.8	micrório sifonado louça branca Padrão médio [fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	489,30	617,69	617,69	0,17%	98,00%	C
3.3	remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	216,77	2,10	2,65	574,65	0,16%	98,16%	C
8.8	Concreto 25mpa - Pilares em concreto armado	m3	1,12	372,65	470,43	526,89	0,15%	98,31%	C
8.2	realterro manual de valas com compactação mecanizada. af_04/2016	m3	21,60	18,32	23,13	499,55	0,14%	98,45%	C
4.6	revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m2	10,25	37,34	47,14	483,35	0,13%	98,58%	C
9.4	limpeza de revestimento cerâmico em parede com pano úmido af_04/2019	m2	785,00	0,48	0,61	475,67	0,13%	98,71%	C
8.17	emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m2, espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	19,50	17,77	22,43	437,44	0,12%	98,84%	C
6.7	caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	2,00	167,19	211,06	422,12	0,12%	98,95%	C
8.45	lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	20,00	16,08	20,30	405,99	0,11%	99,07%	C
1.7	pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020	m2	10,44	29,81	37,63	392,88	0,11%	99,18%	C
8.44	tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	16,00	19,31	24,38	390,03	0,11%	99,28%	C
4.1	demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	154,88	1,88	2,37	367,57	0,10%	99,39%	C
9.2	limpeza de piso cerâmico com vassoura a seco. af_04/2019	m2	785,00	0,30	0,38	297,30	0,08%	99,47%	C
8.38	torneira plástica 3/4" para tanque - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	23,51	29,68	296,79	0,08%	99,55%	C
1.5	pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	12,39	18,71	23,62	292,65	0,08%	99,63%	C
8.31	caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	1,00	167,19	211,06	211,06	0,06%	99,69%	C
3.6	demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m3	5,22	31,92	40,30	210,34	0,06%	99,75%	C
8.43	caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_12/2014	un	6,00	18,31	23,11	138,69	0,04%	99,79%	C
8.46	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	un	6,00	18,21	22,99	137,93	0,04%	99,83%	C
6.3	torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4" para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	3,00	36,25	45,76	137,29	0,04%	99,87%	C
8.51	disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	6,00	12,20	15,40	92,41	0,03%	99,89%	C
8.36	registro de esfera, pvc, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. af_03/2015	un	3,00	21,96	27,72	83,17	0,02%	99,91%	C
6.4	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014	un	2,00	27,58	34,82	69,63	0,02%	99,93%	C
8.37	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", fornecido e instalado em ramal de água. af_12/2014	un	2,00	26,44	33,38	66,76	0,02%	99,95%	C
8.47	quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	1,00	52,80	66,65	66,65	0,02%	99,97%	C
6.9	rão sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_12/2014	un	6,00	7,31	9,23	55,37	0,02%	99,99%	C
9.3	limpeza de porta de madeira. af_04/2019	m2	71,40	0,57	0,72	51,38	0,01%	100,00%	C

TOTAL GERAL COM BDI 26,24% = 359.712,66

José Cactano Leonardo Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA/MA - 1113628812